



Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES DE DESVRES SAMER

Maître d'œuvre : ARCHITECTES : COSTE ARCHITECTURE - PARAL'AX
BET : HDM - SOGETI - EMA PAYSAGE - AVA ACOUSTIQUE
EXPLOITANT : ENGIE AXIMA

Exécution : BC NORD
Groupe BAUDIN CHATEAUNEUF - Région Nord Pas de Calais

Délai : Etudes : 8 mois / Travaux 18 mois / Livraison : Février 2021

Coût : 12.500.000 € HT (valeur décembre 2018 – coût global)



Description des travaux :

Le projet proposé vise à maîtriser les consommations énergétiques en réduisant les déperditions liées à l'enveloppe et en proposant des solutions innovantes permettant de récupérer au maximum les calories issues de l'activité du bâtiment.

La production principale de chauffage de la piscine, de l'eau des bassins et de l'eau chaude sanitaire sera assurée un réseau de chaleur disponible localement qui est lui-même alimenté en partie par des **énergies renouvelables** (pompes à chaleur).

Le chauffage des halles bassins est en partie obtenu par la récupération de chaleur sur l'air déshumidifié par mise en place de centrales de traitement d'air thermodynamique. Les pompes utilisées seront à variation de vitesse. (économie de l'ordre de 10 à 15 % de la consommation d'électricité de la piscine).

Quand l'éclairage artificiel devient nécessaire, 100% de l'éclairage des locaux et des halles bassins seront à LED. **L'éclairage à LED** est 2 fois moins consommateurs d'énergie que les éclairages fluorescents sur ballasts électronique.

Une filtration traitement d'eau par bille de verre à basse vitesse spécifique pour chacun des bassins associé à un traitement UV permettant de combattre les agents pathogènes et par conséquent accentué le pouvoir de filtration du process.

Le sol des vestiaires sera équipé de **plancher chauffant** qui émettra une température de contact au sol de 28°C et gérer ainsi un certain confort pour les utilisateurs.

Une **gestion constante du polygone hygrothermique** de la hall des bassins permettant ainsi le confort des baigneurs et éviter ainsi toute sensation de froid

Des températures d'eau des bassins entre 27°C et 32°C selon le type des bassins et leur utilisation

Une production d'eau chaude sanitaire optimale permettant d'avoir à chaque douche de l'eau à 38°C

Une toiture étudiée selon une orientation spécifique vers le sud afin d'optimiser au maximum la production des **capteurs solaires**