



maître d'ouvrage :

VILLE DE TOURCOING

maître d'œuvre :

ATELIER D'URBANISME ET D'ARCHITECTURE

exécution :

BC NORD

Groupe BAUDIN CHATEAUNEUF - Région Nord Pas de Calais Picardie

délai :

12 mois

coût :

2.047.445,73 € (valeur mars 2004)

description des travaux :

Le projet consiste en la réhabilitation lourde d'un bâtiment existant ayant servi à la production de textiles et leur stockage.

Conçu sur R + 3 en maçonnerie avec poteaux fonte et plancher en béton de machefer sur pourtravaux métalliques, il dispose d'environ 1 500 m² de plancher à aménager.

Les travaux consisteront à :

- La démolition de la charpente - couverture, de parties de plancher, de maçonneries intérieures, d'escaliers, de pavage...
- La dépose de menuiseries extérieures, d'une galerie de liaison, d'un monte-charge...
- La création de cages d'escaliers et d'ascenseurs, de reprise de planchers, des branchements et percements...
- La réalisation d'ouvrages en béton, de maçonneries, d'assainissement...
- Un ravalement des façades briques par gommage H.P.
- Une charpente en Bois Lamellé Collé
- Une étanchéité en bicouche élastomère sur bacs acier
- Le remplacement des menuiseries bois extérieures
- Des bardages et habillages bois, de la serrurerie
- Des menuiseries intérieures bois, plâtrerie, faux plafond
- De l'ensemble des lots de finition (Murs, sols, plafonds)
- Des lots techniques, du mobilier, des V.R.D.

