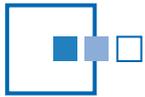


Conception – Construction d'un Foyer Logement - WERVICQ (59)



maître d'ouvrage :

PARTENORD HABITAT

maître d'œuvre :

ARCHITECTE : BOYELDIEU DEHAENE ARCHITECTES

exécution :

BC NORD

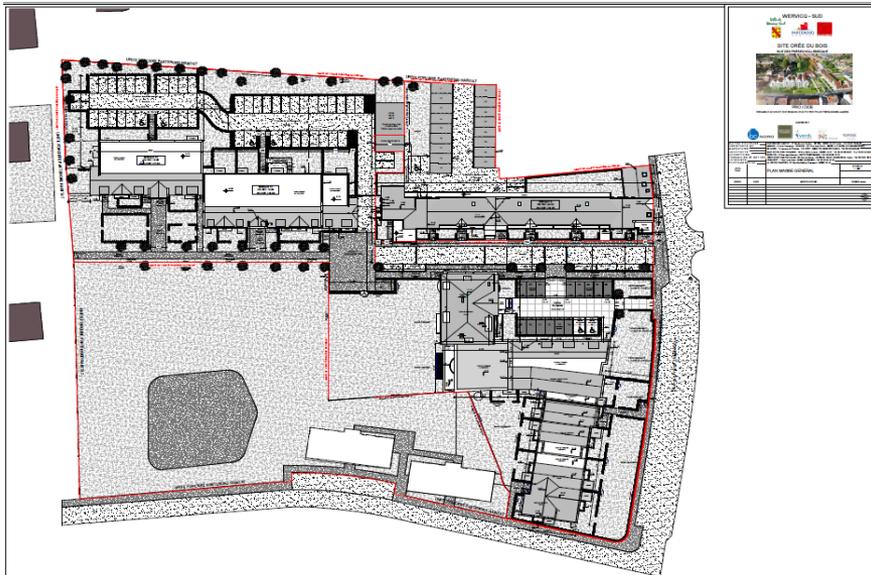
Groupe BAUDIN CHATEAUNEUF - Région Hauts de France

délai :

Deux phases de travaux : une première de 18 mois et une seconde de 20 mois.

coût :

11.150.000 € HT (valeur octobre 2015)



description des travaux :

Le projet est une opération multi produits mêlant de la construction neuve, de la démolition partielle et de la reconstruction, de la restructuration, des stationnements et l'ensemble des travaux de voirie et réseaux divers.

Construction neuve : 44 logements locatifs collectifs allant du T2 au T4

Restructuration : bâtiment B pour passer de 27 logements foyer à 21 logements collectifs banalisés allant du T2 au T4.

Démolition partielle / Reconstruction :

Bâtiment A et du Château Demeestere pour :

- Réalisation de 58 logements Type T1 bis au Type 2
- Création de lieux de vie communs, parvis, hall d'accueil, bibliothèque, salle à manger....
- Création d'une liaison fonctionnelle entre le bâtiment et le château
- Remise aux normes de l'office de restauration

Travaux d'aménagements : Création de places de stationnement sur site et de tous les travaux d'aménagements et de voirie et réseaux divers liés au projet.

Labels : RT 2012 - 20 sur les 44 logements - CERTIFICATS CERQUA L H&E
RT 2012 pour la reconstruction - Étiquette C pour la réhabilitation

