



maître d'ouvrage :

BC NEOXIMO

maître d'œuvre :

ARCHITECTE : BBF ARCHITECTES

exécution :

BC NORD

Groupe baudin chateaufort – Région Hauts de France

délai :

13 mois.

coût :

3.155.000 € HT (valeur février 2017)

description des travaux :

Construction en Entreprise Générale de 34 logements + 7 garages décomposés de la manière suivante :

- Bâtiment Collectif : 27 Logements /
- Logements individuels : 7 Logements
- 7 Garages extérieurs

SHA : 2.282 m² ; SHON : 3.138 m² ; T2 : 9 U / T3 : 15 U / T4 : 3 U / T4 Duplex : 7 U

Caractéristiques du Projet :

- Fondations superficielles + Gros béton pour les logements
- Structure Porotherm type CITIBRIC en façades. / Structure BA pour refend, dalles hautes sur collectif / Structure BA pour refend et planchers intermédiaires des individuelles.
- Enduits + Briques sur le bâtiment collectif.
- Enduits + Briques + Bardage sur les individuelles.
- Charpente + Couverture Bac acier sur le collectif / Charpente + Panneaux sandwich sur les individuelles.
- Menuiseries PVC BLANC pose intérieure. / Menuiseries alu renforcé (entrées)
- Isolation intérieure
- Chauffage par chaudières individuelles gaz.
- VRD - clôtures et Espaces Verts en 2 phases.



Financement : Locatif social + accession privé

