

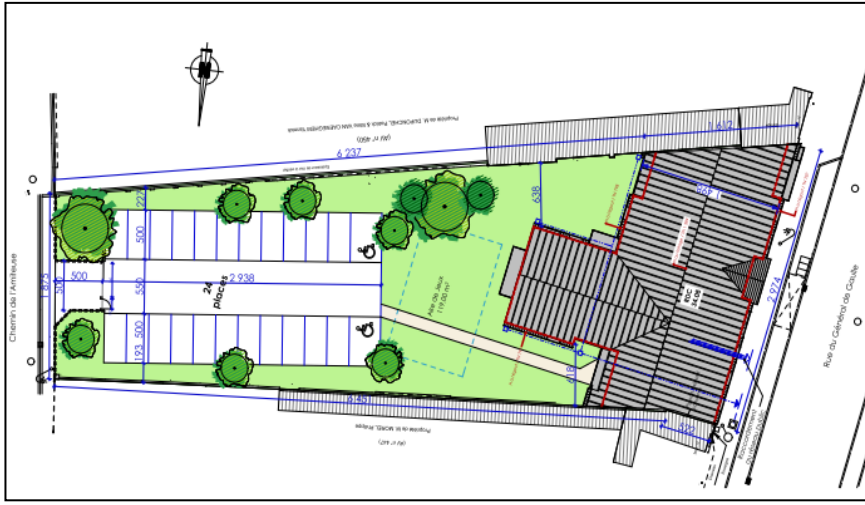
maître d'ouvrage :  
**BC NEOXIMO**

maître d'œuvre :  
**ARCHITECTE : BMG ARCHITECTES**

exécution :  
BC NORD  
Groupe baudin chateaufort – Région Hauts de France

délai :  
14 mois.

coût :  
1.900.000 € HT (valeur avril 2017)



**description des travaux :**

Le projet consiste en la construction de 22 logements + 1 commerce décomposé de la manière suivante :  
Bâtiment Collectif : 22 Logements / Commerce : 1 local

La typologie des logements est la suivante : T2 : 12 U / T3 : 7 U / T4 : 3 U

Les principales prestations sont :

- > Démolition désamiantage du bâtiment Existant.
- > Fondations profondes type pieux.
- > Structure Porotherm type CITIBRIC en façades ou Maxibriques sur certains locaux du RDC
- > Prémurs sur les pignons droits et gauches.
- > Structure BA pour refend, planchers intermédiaires et dalles hautes du dernier niveau sur circulation.
- > Revêtement de façade enduits, Maxibriques, plaquettes briques ou Tuiles béton.
- > Charpente + Couverture Bac acier (Option Tuile béton DITO brisis en façade)
- > Dalle BA + étanchéité bicouche dalles sur plots sur une terrasse.
- > Menuiseries PVC BLANC pose intérieure (acoustique 35 db sur Rue du Général de Gaulle)
- > Menuiseries aciers pour les halls d'entrées.
- > Serrureries courantes
- > Isolation/Doublage intérieur – cloisonnement « Placopan »
- > Menuiseries bois courantes.
- > Sols PVC en logements et circulations des étages du collectif
- > Carrelage dans les halls d'entrée et circulations du RDC
- > Chauffage par chaudières individuelles gaz
- > Electricité courante.
- > VRD - clôtures et Espaces Verts.

