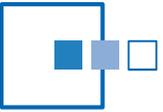


Construction d'un Groupe Scolaire de 14 classes à CARVIN



maître d'ouvrage :
VILLE DE CARVIN

maître d'œuvre :
TRACE ARCHITECTE

exécution :
BC NORD
Groupe BAUDIN CHATEAUNEUF - Région Nord Pas de Calais

délai :
15 mois (y compris période de préparation)

coût :
5.000.000 € HT (Valeur décembre 2010)

description des travaux :

Construction d'un Groupe Scolaire d'une capacité d'accueil de 14 salles de cours et de 2 salles d'accueil périscolaire, des préaux comprenant des sanitaires y sont inclus .

Le référentiel retenu est le « PassivHaus Institut de Darmstadt » (Allemagne).

Les consommations de chauffage sont quasiment nulles, les isolations sont fortes, de 20 cm en sol, 35 cm en mur et 40 cm en toiture. Les menuiseries sont particulièrement performantes, équipés en triple vitrage. La continuité de l'enveloppe isolante garantit l'absence totale de pont thermique. Le renouvellement d'air est réalisé par des centrales double-flux à récupération de chaleur (>90 %). La production d'eau chaude sanitaire est assurée par un système de panneaux solaires thermiques en toiture. La production d'énergie électrique est réalisée par des capteurs photovoltaïques. L'énergie totale qui pourra être vendue) EDF est d'un montant de 16.000 €/an.

En termes d'éco-construction, le bâtiment présente un excellent compromis dans le choix des matériaux: le noyau central en béton permet d'obtenir une inertie importante dans tout le bâtiment. En parallèle, la peau isolante extérieure continue en ossature bois présente de nombreuses qualités environnementales : un matériau biosourcé, un excellent bilan carbone. E, complément, l'insufflation de ouate de cellulose isolante entre montants valorise un matériau recyclé d'origine renouvelable (papiers, journaux recyclés). La quantité de bois mobilisée garantie l'atteinte de la classe la plus élevée du plan bois construction.

