



maître d'ouvrage :
BC NEOXIMO

maître d'œuvre :
ARCHITECTE : BMG ARCHITECTES

exécution :
BC NORD
Groupe BAUDIN CHATEAUNEUF - Région Hauts de France

délai :
14 mois.

coût :
1.900.000 € HT (valeur avril 2017)

description des travaux :

Le projet consiste en la construction de 22 logements + 1 commerce décomposé de la manière suivante :

Bâtiment Collectif : 22 Logements / Commerce : 1 local

La typologie des logements est la suivante : T2 : 12 U / T3 : 7 U / T4 : 3 U

Les principales prestations sont :

- Démolition désamiantage du bâtiment Existant.
- Fondations profondes type pieux.
- Structure Porotherm type CITIBRIC en façades ou Maxibriques sur certains locaux du RDC
- Prémurs sur les pignons droits et gauches.
- Structure BA pour refend, planchers intermédiaires et dalles hautes du dernier niveau sur circulation.
- Revêtement de façade enduits, Maxibriques, plaquettes briques ou Tuiles béton.
- Charpente + Couverture Bac acier (Option Tuile béton DITO brisis en façade)
- Dalle BA + étanchéité bicouche dalles sur plots sur une terrasse.
- Menuiseries PVC BLANC pose intérieure (acoustique 35 db sur Rue du Général de Gaulle)
- Menuiseries aciers pour les halls d'entrées.
- Serrureries courantes
- Isolation/Doublage intérieur – cloisonnement « Placopan »
- Menuiseries bois courantes.
- Sols PVC en logements et circulations des étages du collectif
- Carrelage dans les halls d'entrée et circulations du RDC
- Chauffage par chaudières individuelles gaz
- Electricité courante.
- VRD - clôtures et Espaces Verts.

